2025



VILLE ET PAYSAGE

Plan guide, Schéma directeur, Contrat de quartier, Rénovation urbaine.

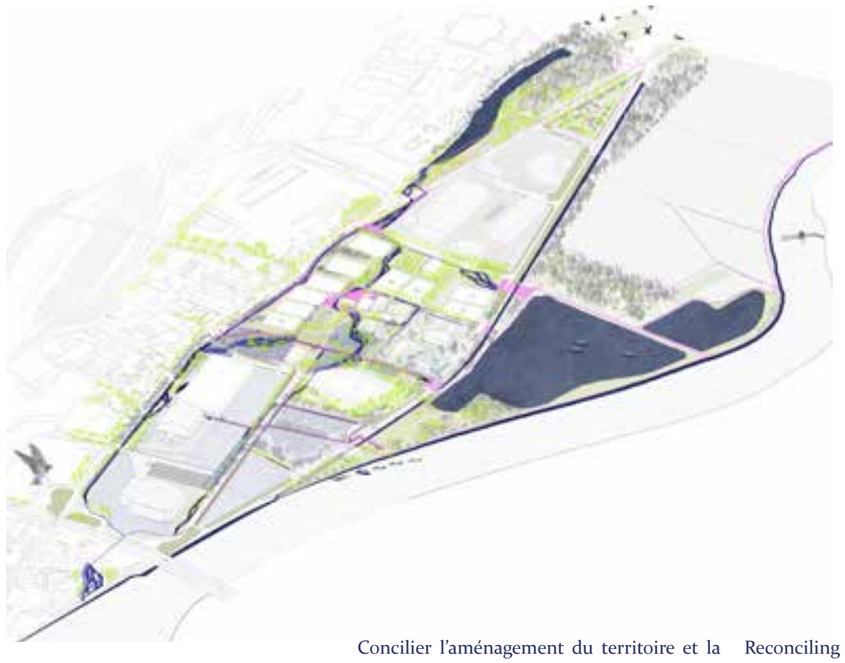
LANDSCAPE URBANISM

Guide plan, Urban Renewal.

taktyk
LANDSCAPE +

Les Ru.e.s de la Boire

Réveiller la plaine alluviale des rives de cher, Awaken the river Cher



Maitrise d'ouvrage : Ministère de la Transition écologique et solidaire - PUCA
Maitrise d'œuvre : Taktyk, Ingetec (hydrologie), Clément Blanchet (architecture)
Programme : Concours d'idées AMITER, Mieux aménager les territoires exposés aux risques naturels
Localisation : Tours (37, France)
Superficie : 100 ha
Montant des Travaux : N.C
Date : 2021

Concilier l'aménagement du territoire et la prévention des inondations dans le contexte du changement climatique. Le secteur Rochepinard – la Peupleraie est un site conquis, comme tant d'autres, sur l'espace naturel du Cher que l'on a voulu contenir par diverses infrastructures.

Le site de l'étude est un espace vivant et essentiel qui accueille les plus grandes manifestations culturelles et sportives de la métropole, d'un site qui éduque, produit et distribue. Cependant un élément important reste oublié : l'échelle du paysage, peut-être celle du Cher à la fois si proche et si lointaine .
Nous considèrons trois strates d'intervention qui sont autant de façons de s'approprier le site : l'eau, le sol et le hors d'eau. Chaque strate cherche à tisser des continuités à l'échelle du site et au-delà, à reconstituer des traits d'union entre les pièces foncières et paysagères ainsi que les usages aujourd'hui morcelées.

Reconciling Spatial Planning and Flood Risk Management in the Context of Climate Change.The Rochepinard, La Peupleraie sector is a territory, like many others, reclaimed from the natural floodplain of the Cher River, now constrained by a series of infrastructural interventions.This site remains a key metropolitan interface a multifunctional space that hosts major cultural and sporting events, and supports educational, productive, and logistical activities.

Yet one essential dimension continues to be overlooked: the landscape scale particularly that of the Cher River, which remains paradoxically near and disconnected. Our approach is structured around three interrelated spatial strata water, ground, and flood-free zones each offering a framework for reinterpreting and reappropriating the site. These layers aim to re-establish landscape and functional continuities, both within the site and across its urban and ecological context, reconnecting fragmented land parcels, morphologies, and uses.

A coupe sur l'aire d'accueil revalorisée entre Boire et Filet



B coupe sur les grands emmarchements de la digue au niveau du lac des Peupleraies



C coupe sur l'avenue Duclos, la noue de la Boire et le parvis du parc des expositions

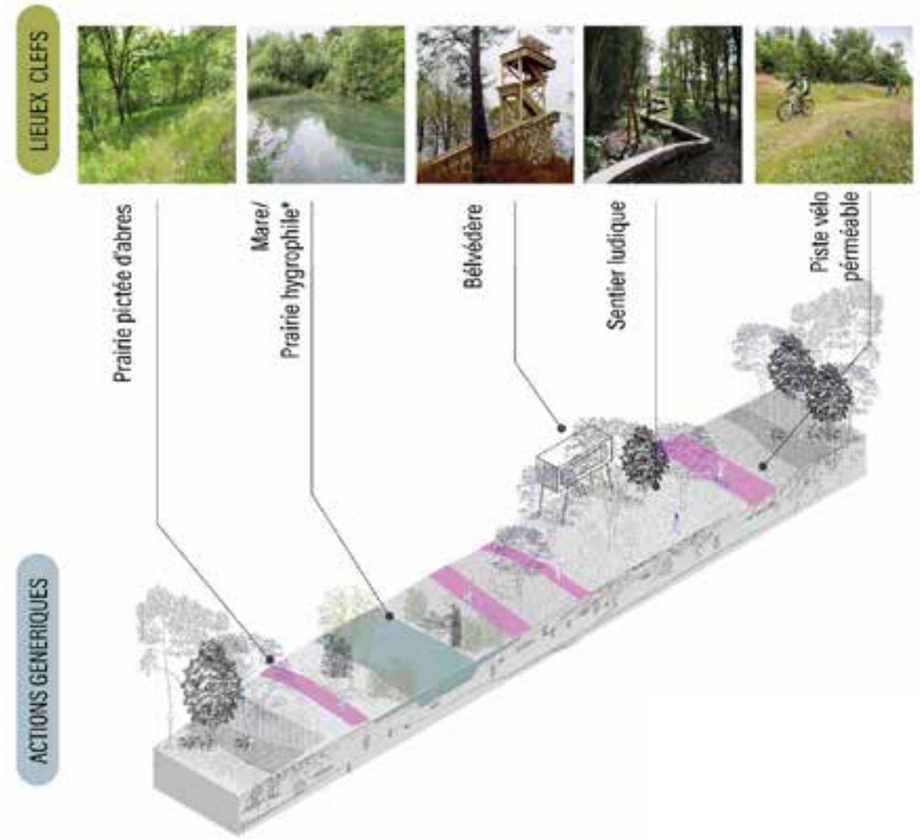


Concilier l'aménagement du territoire et la prévention des inondations dans le contexte du changement climatique. Le secteur Rochepinard – la Peupleraie est un site conquis, comme tant d'autres, sur l'espace naturel du Cher que l'on a voulu contenir par diverses infrastructures.

Le site de l'étude est un espace vivant et essentiel qui accueille les plus grandes manifestations culturelles et sportives de la métropole, d'un site qui éduque, produit et distribue. Cependant un élément important reste oublié : l'échelle du paysage, peut-être celle du Cher à la fois si proche et si lointaine. Nous considérons

Parkway Ex VDO

Les promesses d'un délaissé, the promise of a derelict space

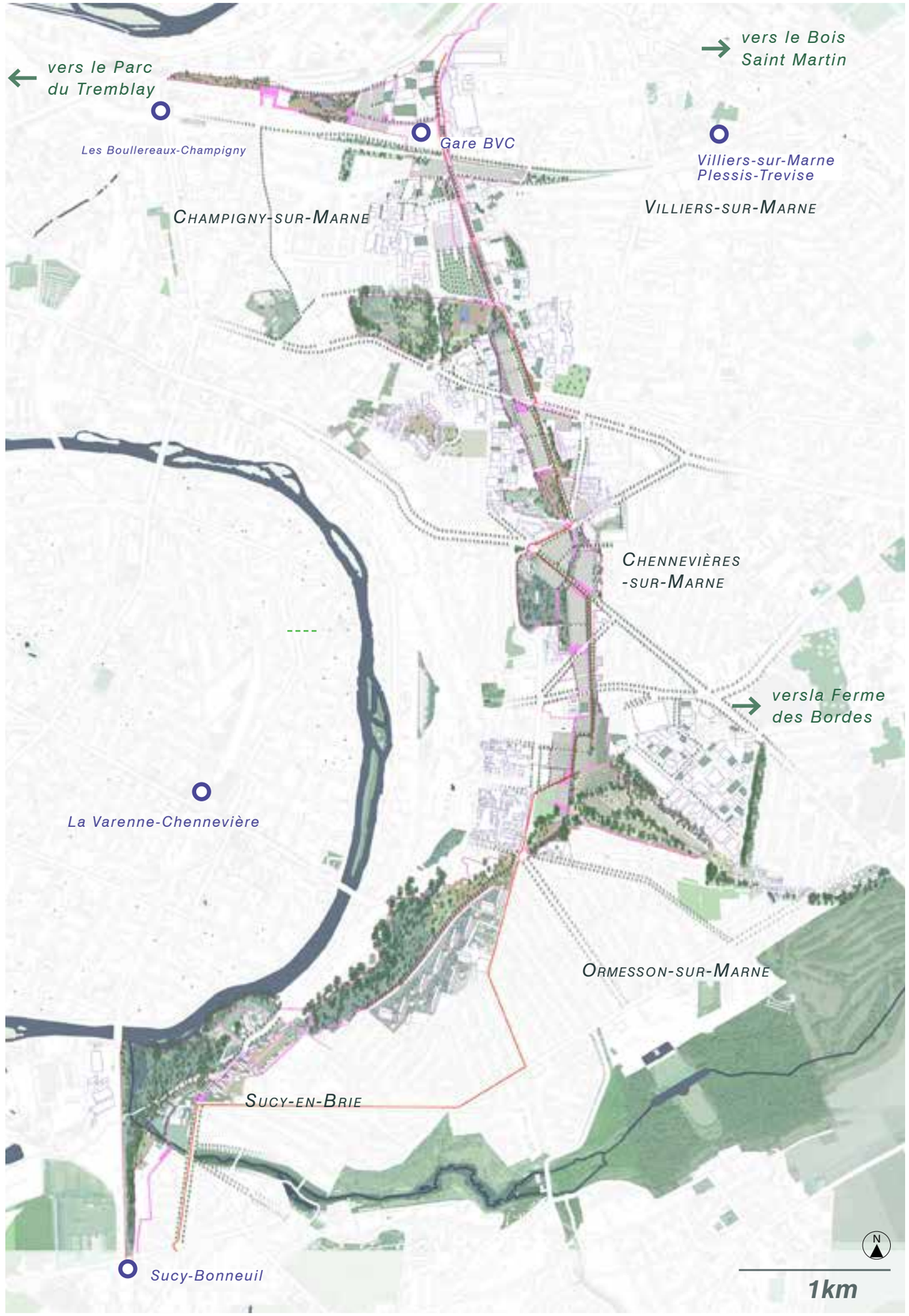


TAKTYK LANDSCAPE +

Maitrise d'ouvrage : EPA Marne
Maitrise d'œuvre : Taktyk (mandataire), Biotope (écologie), Infraservice (hydrologie), Artelia (mobilité et hyrdologie)
Programme : Étude paysage, eau et biodiversité
Localisation : Champigny, Villiers, Chennevières, Ormesson, Sucy-en-Brie (France)
Superficie : 250 ha
Montant des Travaux : 180,000€
Date : 2020-2022

L'ancienne Voie de Desserte Orientale correspond à un tracé autoroutier de 12kms qui ne s'est pas réalisé. Cet espace est soumis à de fortes pressions foncières qui touchent cinq communes des bords de la Marne. le propos défendu, est la fabrique d'un grand système de parcs métropolitain à travers un Parkway qui adopte plusieurs fonctions : une voie verte qui relie les deux futures grandes gares du Grand Paris, la mise en réseaux des biens communs (parcs, sols fertiles,) et la possibilité de faire la ville sur la ville.

The former Voie de Desserte Orientale refers to a 12-kilometer planned highway route that was never built. Today, this corridor is under intense land pressure, affecting five municipalities along the Marne River. The proposal put forward is the creation of a major metropolitan park system, structured around a Parkway that serves multiple functions: a green corridor connecting the two future major Grand Paris stations, a network linking shared assets (parks, fertile soils), and a framework for building the city within the existing city.



Vallée de la Vesdre

Vivre avec l'eau

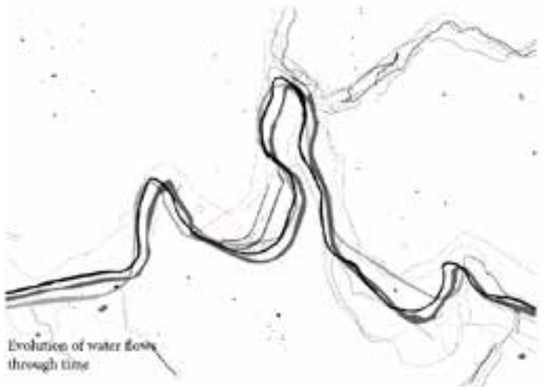




Maitrise d'ouvrage : Service public de Wallonie
Maitrise d'œuvre : MSA (mandataire), GRAU, Taktyk, Aries, IDEA Consult, SBE
Programme : Ville durable et sensible à l'eau
Localisation : Vallée de la Vesdre, Wallonie (Belgique) : Limbourg, Theux, Pepinster, Verviers, Esneux, Rochefort
Superficie : Limbourg (108 ha), Theux (117 ha), Pepinster (84 ha), Verviers (92 ha), Esneux (73 ha), Rochefort (50 ha)
Montant des Travaux : 350,000 €
Date : 2022 - en cours

Suite aux inondations majeures de 2021 dans la vallée de la Vesdre, dans le sud de la Belgique, notre équipe multidisciplinaire a été nommée pour réévaluer les développements futurs dans 6 des villes les plus touchées. L'étude stratégique crée le cadre d'un développement résilient des vallées, avec l'espace de l'eau comme devise.

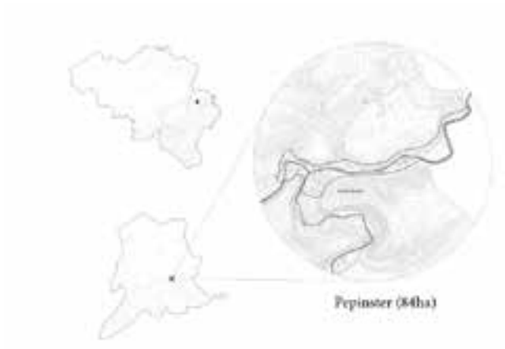


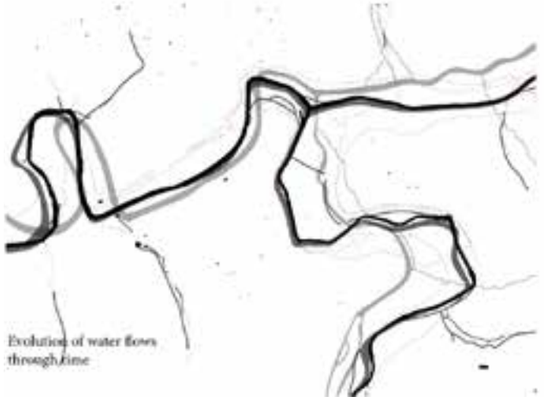






Commune de Limbourg





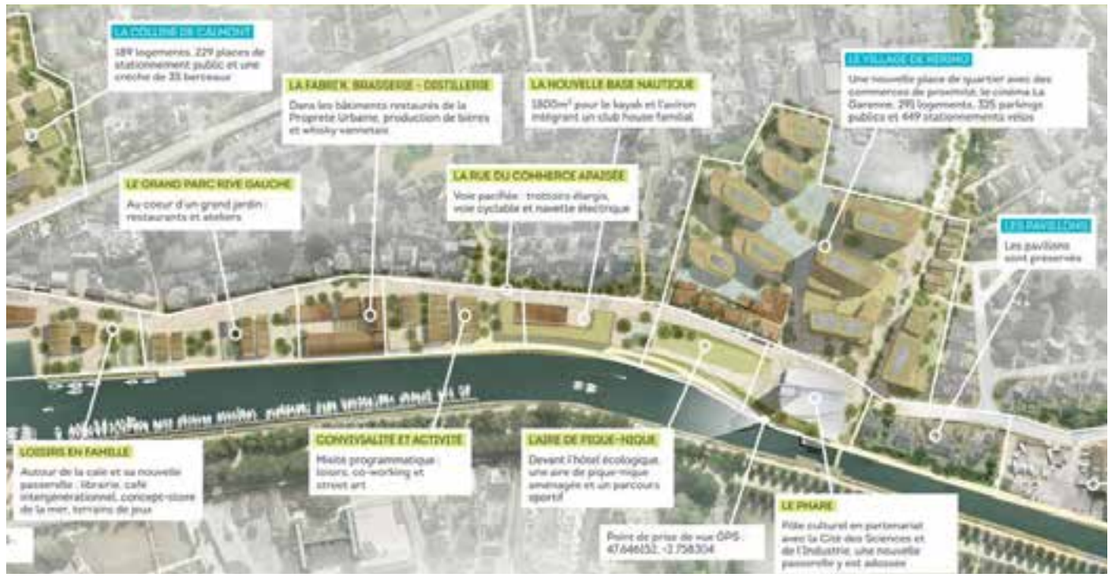




Commune de Pepinster

Port de Vannes

Mutation d'un site industriel









Maitrise d'ouvrage : La Compagnie de Phalsbourg
Maitrise d'œuvre : Taktyk, RCR + ARCAU
Programme : Urbanisme et paysage
Localisation : Vannes (56, France)
Superficie : 12 ha
Montant des Travaux : N.C
Date : 2018-2019

Le jardin portuaire est une opération de rénovation urbaine et portuaire qui couvre toute la rive gauche du port de Vannes. Notre approche a consisté à observer comment les Vannetais vont et utilisent le port aujourd'hui, afin d'imaginer comment ils l'utiliseront à l'avenir. Il s'agit d'une approche écologique et intergénérationnelle, qui place le citoyen au cœur du projet et en s'adressant à un public à la fois local et hors territoire. Nous voulons offrir à la ville et à ses habitants les moyens de se réapproprier cet espace. Les installations et les espaces publics offrent aux résidents et aux utilisateurs la possibilité de reconquérir le port. De nouveaux logements ont été ajoutés pour consolider le centre ville en tant que lieu d'activité.

L'Avant Seine

Ville éponge et Parc inondable en bord de Seine



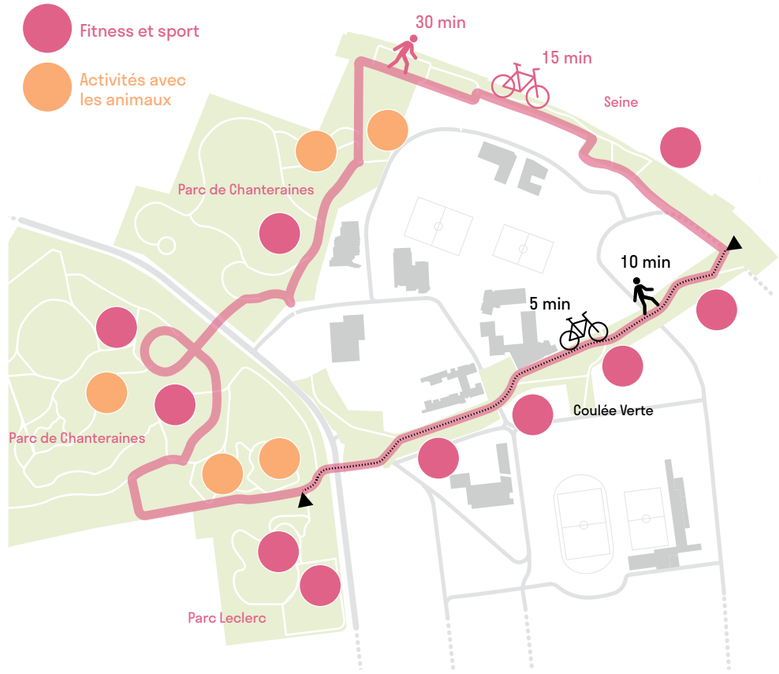
TAKTYK LANDSCAPE +

Maitrise d'ouvrage : Grand Paris Aménagement
Maitrise d'œuvre : Taktyk, Leclerq et Associés (mandataire), EGIS, VDR
Programme : Étude urbaine et paysagère
Localisation : Villeneuve la Garenne (92, France)
Superficie : 40 ha
Montant des Travaux : 200,000 €
Date : 2019-2022

Située sur les bords du fleuve, Villeneuve-la-Garenne voit en son sein peu d'espaces publics pour ses habitants et un manque de connexions des trames Vertes et Bleues. L'étude vise à proposer des solutions afin de rétablir ses lacunes en offrant de nouveaux lieux de rencontres et d'accueil de la biodiversité. La stratégie du projet prévoit la définition de deux axes Nord/Sud : une infrastructure urbaine et la promenade de la Seine. Au sein de ce nouvel axe structurant émerge des connecteurs (espaces publics). La figure de l'Arc paysager épousant les formes organiques de la Seine devient un nouveau lieu fort au sein de la ville. De plus, caractérisée par la présence d'un corridor vert actuellement fragmenté au sein du tissu urbain et peu qualitatif. Sa requalification passe par l'accroche d'une coulée verte qui vise à connecter les tissus existants en déployant de nouvelles continuités paysagères et d'usages .

Stratégie paysagère

Un paysage continu à travers la coulée verte





Continuité de la **biodiversité** à travers la coulée verte et nouvelle relation avec la Seine



Nouveaux cheminements piétons et cyclables = **développement des modes actifs**



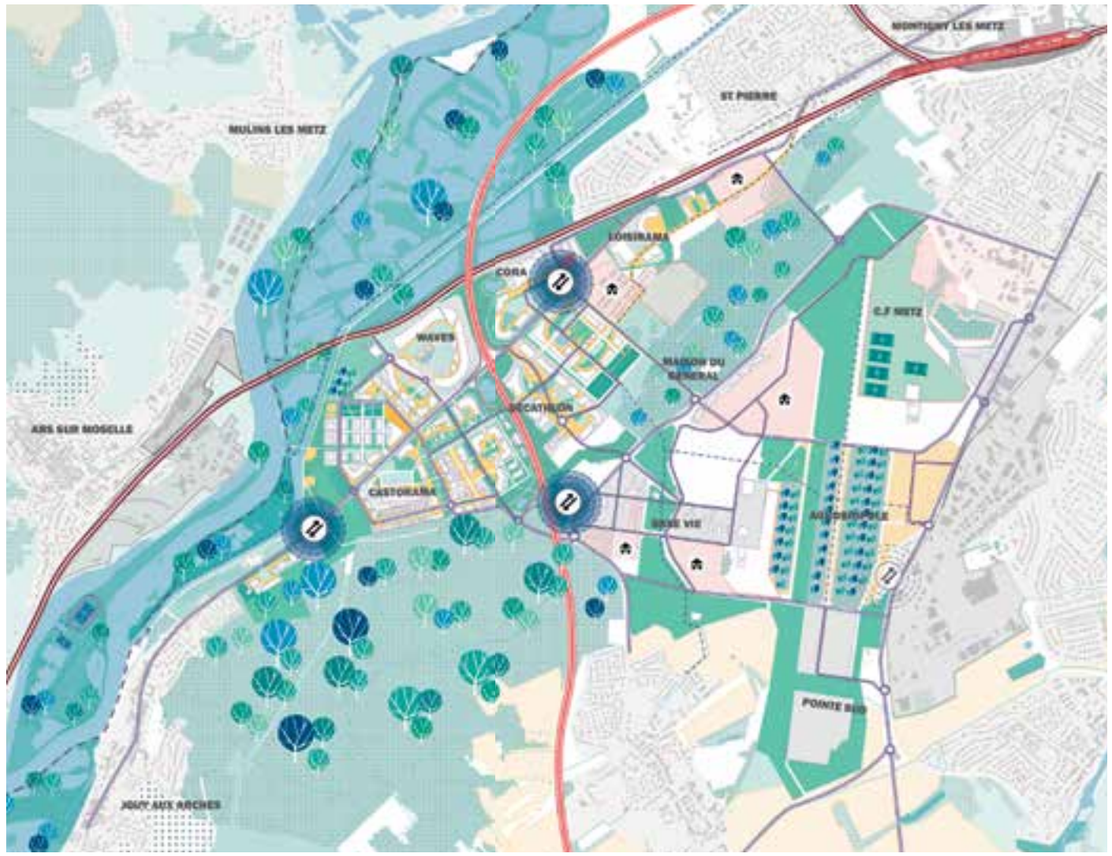
Pratiquer l'espace public par des **séquences de zones équipées** entourées de végétation

Axonométrie générale du projet de l'Avant Seine :



Actisud

Un paysage retrouvé



Maitrise d'ouvrage : Metz Métropole
Maitrise d'œuvre : Taktyk (paysage), Leclerq et Associés (mandataire et architecture), EODD, EPPC, ERA
Programme : Étude urbaine
Localisation : Metz (57, France)
Superficie : 300 ha
Montant des Travaux : N.C
Date : 2019

Pendant un demi-siècle, l'urbanisme commercial, a généré sa propre logique, ses propres normes et, en fin de compte, son urbanité. Poussé par la prééminence de la voiture individuelle, le paysage urbain a été profondément révolutionné, voire totalement nié dans certains endroits. Actisud est aujourd'hui la deuxième zone commerciale de France. La volonté de renouveler et de réinventer ce territoire amène à un champ d'exploration bien plus large que la seule transformation du périmètre commercial. Par une approche prospective, l'évolution de ce territoire reconnaît le paysage comme un outil de transformation.



façades commerciales animées

espace public domestique qualitatif

liaisons douces continues

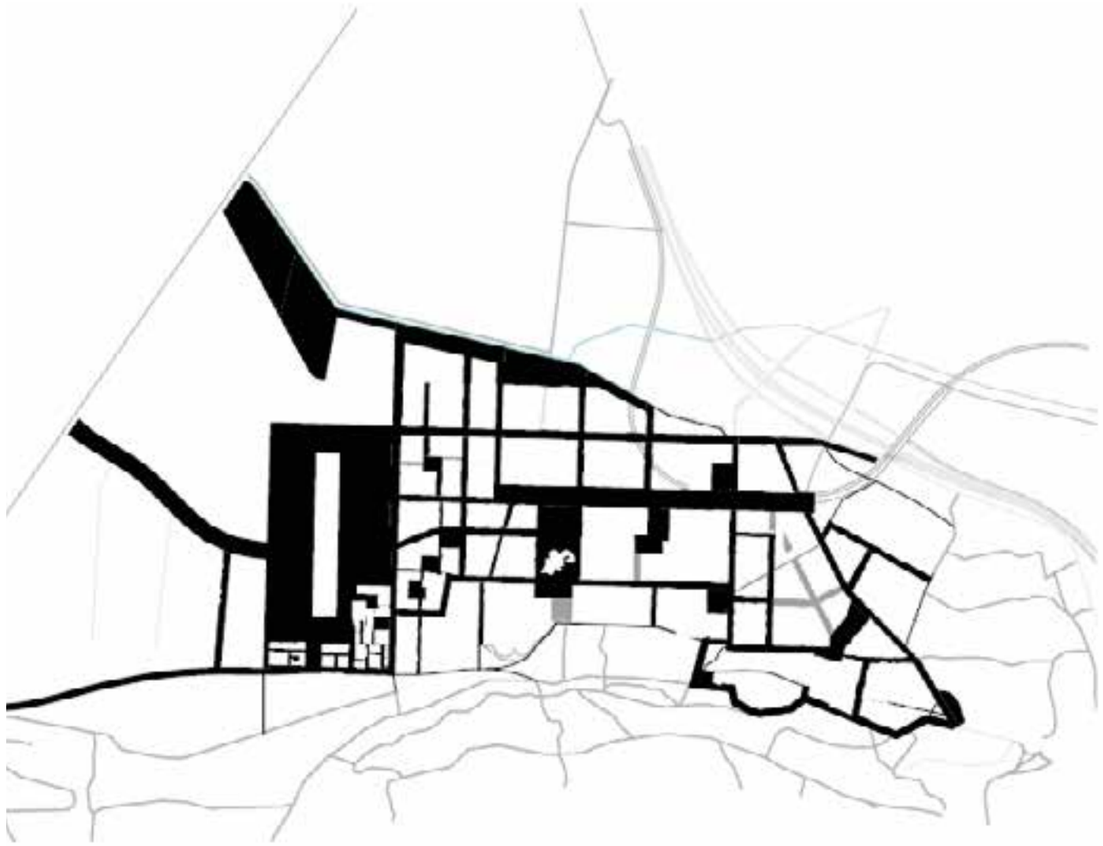


assises publiques généreuses

Habitat favorable à la biodiversité (ici milieux humides et ombragés) La palette végétale retenue sera choisie en conséquence

Ville Campus

Urbanisme de l'eau

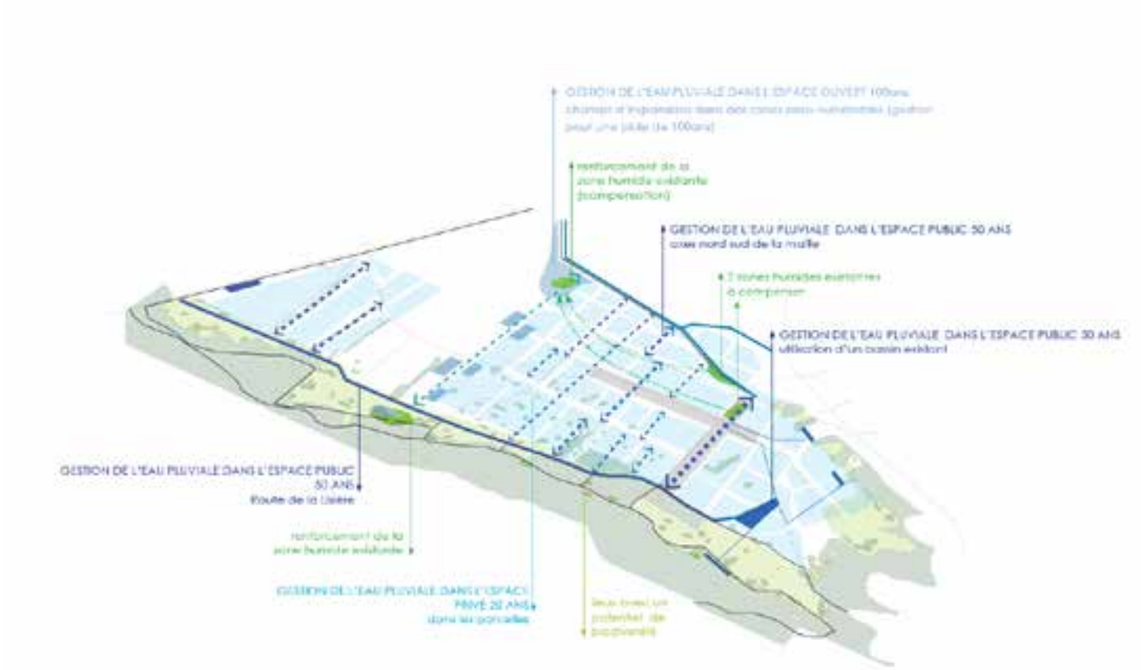






Maitrise d'ouvrage : EPA Paris Saclay
Maitrise d'œuvre : Taktyk, Saison Menu, Artelia (BET)
Programme : Accord cadre MOE et études pré-opérationnelles urbaines, techniques et réglementaires
Localisation : Plateau de Saclay (France)
Superficie : 300 ha
Montant des Travaux : 350,000,000 €
Date : 2011-2025

Transformer le modèle de campus introverti vers une ville campus passe la stimulation de l'affordance de l'espace ouvert. Situé en frange de vallée inondable, sur un plateau venté , la gestion du risque et des micro climats détermine une nouvelle grammaire de l'espace ouvert où les espaces de séjours et de flux deviennent des supports écologiques et bioclimatiques.

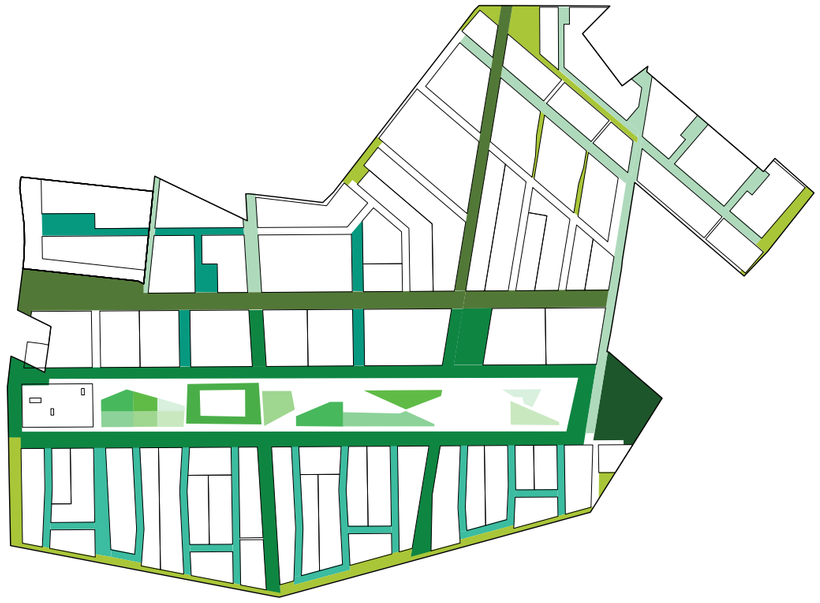

GESTION DE L'EAU PLUVIALE DANS L'ESPACE OUVERT 100ans
renforcement de la
zone humide existante
(compensation)
GESTION DE L'EAU PLUVIALE DANS L'ESPACE PUBLIC 50 ANS
axes nord sud de la maille
2 zones humides existantes
à compenser
GESTION DE L'EAU PLUVIALE DANS L'ESPACE PUBLIC 50 ANS
utilisation d'un bassin existant
GESTION DE L'EAU PLUVIALE DANS L'ESPACE PUBLIC
50 ANS
Route de la Liaine
renforcement de la
zone humide existante
GESTION DE L'EAU PLUVIALE DANS L'ESPACE
PRIVÉ 20 ANS
dans les parcelles
Mise en valeur
potentiel de
biodiversité

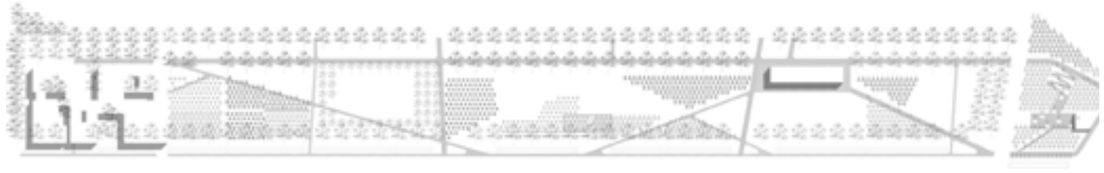


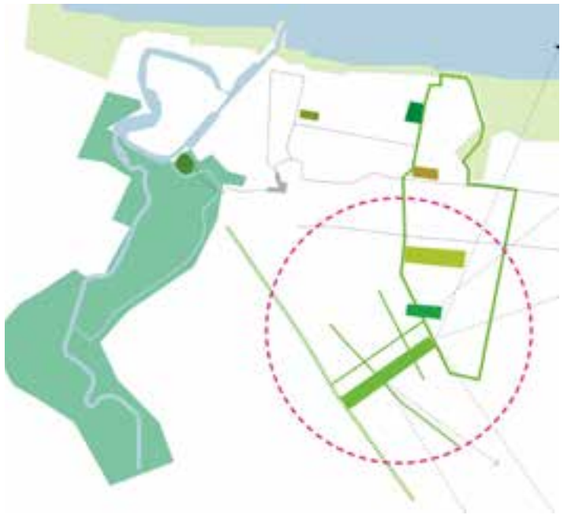


Parc Saint-Ursin

Penser la ville comme un système d'espaces paysagers













Maitrise d'ouvrage : SHEMA/FONCIM
Maitrise d'œuvre : Taktyk, ARCAU, INFRA Service (BET)
Programme : Urbanisme et espace public
Localisation : Courseulles-sur-mer (France)
Superficie : 30 ha
Montant des Travaux : 8,000,000 €
Date : 2015-2030

La création d'une ZAC de 40 ha avec un parc de 5ha comme élément structurant du futur quartier est envisagée comme une véritable opportunité pour repenser la mise en réseau des principaux espaces publics de Courseulles-sur-Mer. Le système de parc propose une armature verte composée de pièces paysagères et d'espaces publics, reliés les uns aux autres par des rues arborées. Ce système répond également aux besoins de liens écologiques mais également sociaux d'une ville. L'aménagement des espaces publics de la ZAC Saint-Ursin s'inscrit dans un modèle de ville paysage, qui intègre : la gestion des eaux de pluie ; des principes de développement durable; et une gestion différenciée des espaces paysagers.

Quartier Saint-Christophe

Le paysage comme fondation











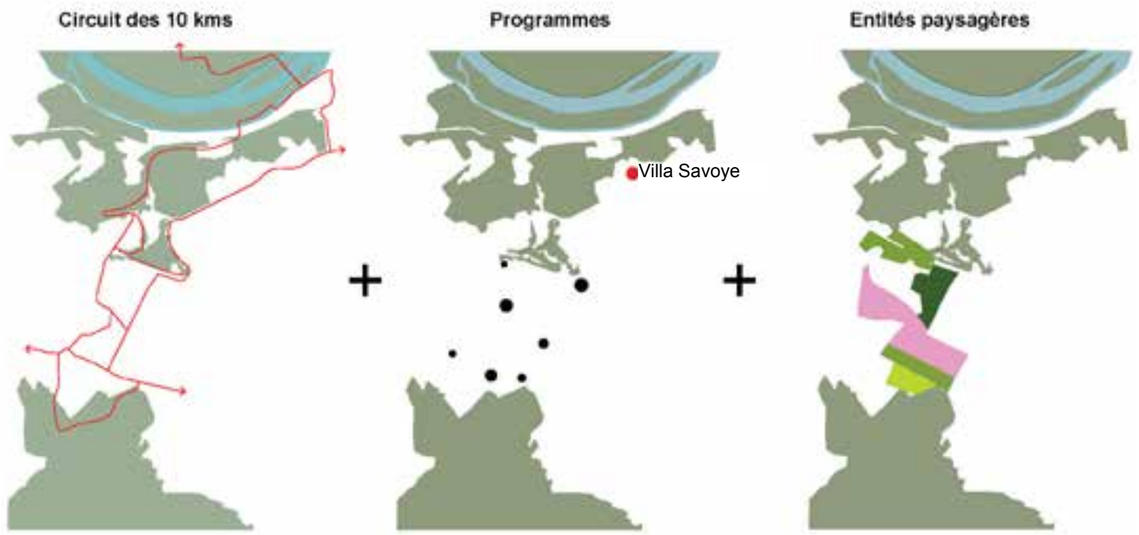
Maitrise d'ouvrage : Ville de Vallet
Maitrise d'œuvre : ARCAU (urbanisme) ; Taktyk (paysage), INFRA SERVICE (Bet)
Programme : Urbanisme et espace public
Localisation : Vallet (44, France)
Superficie : 17 ha
Montant des Travaux : 3,500,000€
Date : 2011-2035

Le paysage productif vinicole caractérise l'identité de Vallet, son économie et son histoire. Le centre-ville est installé sur un coteau qui domine la vallée de La Logne. Le quartier Saint-Christophe renforce et propose une nouvelle interface entre ces deux entités géographiques. En lien avec la place du marché, la Mairie, la piscine et le parc de loisirs du Champilanbart, un système de pièces paysagères s'ouvre sur la Vallée de la Logne. Cette ossature du projet est composée de lieux forts, qui seront de nouvelles destinations pour les habitants de Vallet. Le futur quartier Saint-Christophe constituera une pièce majeure de ce dispositif public.

Terrasses de Poncy

'Circuit des parcs' de Poissy







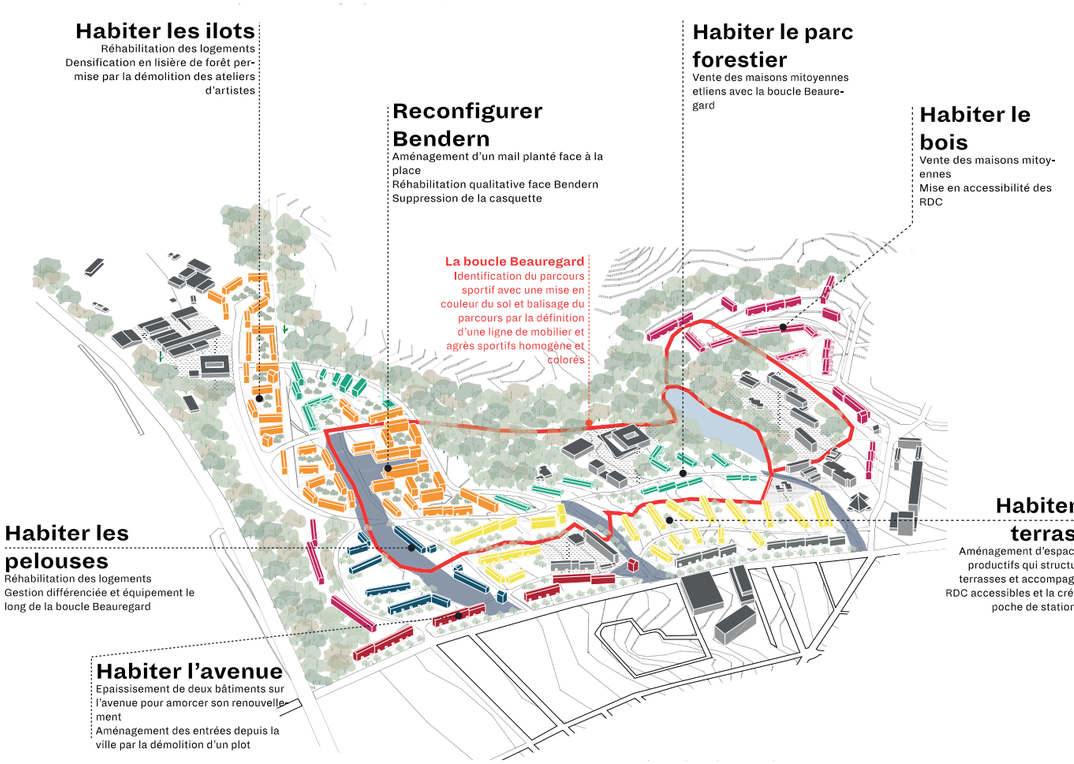
Maitrise d'ouvrage : Ville de Poissy
Maitrise d'œuvre : Taktyk, Guller et Guller, INFRA Service (BET)
Programme : Plan guide / schéma directeur
Localisation : Poissy (France)
Superficie : 200 ha
Montant des Travaux : 120,000 €
Date : 2013-2015

Le projet paysager repose sur la mise en place d'une vision à grande échelle qui articule un ensemble de parcs de différentes natures. Il s'agit d'inscrire le site de Poissy Sud dans un dispositif territorial cohérent associant les parcs historiques de Poissy avec la villa Savoye, le parc de Carrières-sous-Poissy,un parc agricole et le bois de Poncy. Ce circuit de 10 km est envisagé comme une véritable ossature paysagère ancrée dans une géographie (plateau, coteaux, talwegs et plaine alluviale de la Seine), support d'un enchaînement de séquences hétérogènes. Ce nouveau dispositif spatial et programmatique, envisage le paysage comme une infrastructure paysagère et écologique, capable d'accompagner dans le temps (flexibilité et phasage) un processus ouvert d'extension urbaine (ville de Poissy) inscrit dans une dynamique territoriale (OIN).

Domaine Beauregard

La cité jardin du XXIème siècle





Maitrise d'ouvrage : Ville de la Celle Saint-cloud, Elogie Siemps
Maitrise d'œuvre : Taytyk, Graal (urbaniste mandataire), Mageo (VRD), Tetra
Programme : Plan guide
Localisation : La Celle Saint-Cloud (France)
Superficie : 120 ha
Montant des Travaux : 20,000,000€
Date : 2019-2021

Entre le grand paysage de la Seine et le parc du château de Versailles, l'avenir du jardin cité de Beauregard s'inscrit dans la dynamique paysagère et les transformations métropolitaines du Grand Paris. En réaménageant le domaine à travers des territoires habités et 6 paysages, notre approche réexamine le paradigme de ce "Quartier des Jardins" pour l'imaginer comme un "parc habité, actif et productif". Nous définissons de nouvelles pratiques et proposons de nouveaux tropismes et lieux de rencontre. Les qualités intrinsèques de ce paysage habité sont intensifiées en optimisant le terrain. pour l'avenir tout en valorisant l'existant.

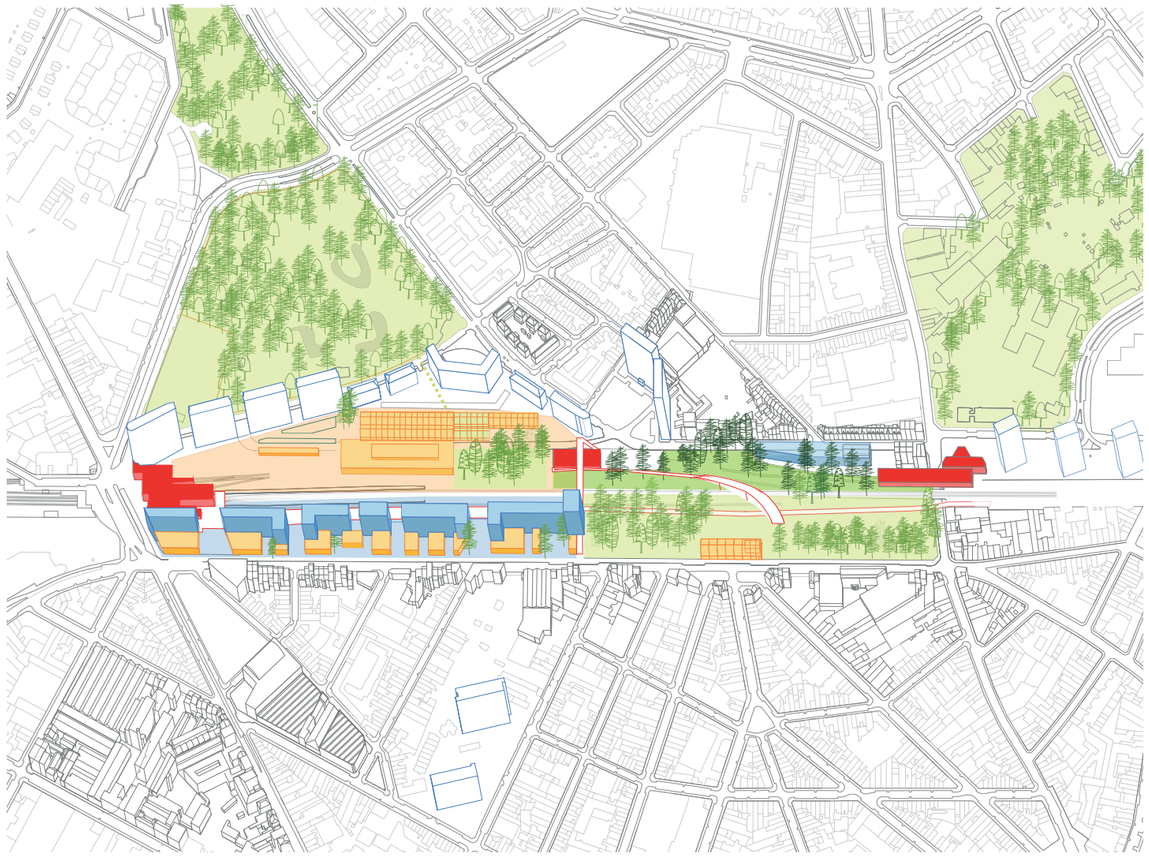
Between the vast landscape of the Seine and the park of the Château de Versailles, the future of the Beauregard garden-city is part of the broader landscape dynamic and metropolitan transformations of Greater Paris.By redeveloping the site through inhabited territories and six distinct landscapes, our approach reconsiders the paradigm of this "Garden District," reimagining it as an "inhabited, active, and productive park." We propose new uses and define new tropisms and places of encounter. The intrinsic qualities of this landscape are intensified by optimizing the land for the future while enhancing the existing features.

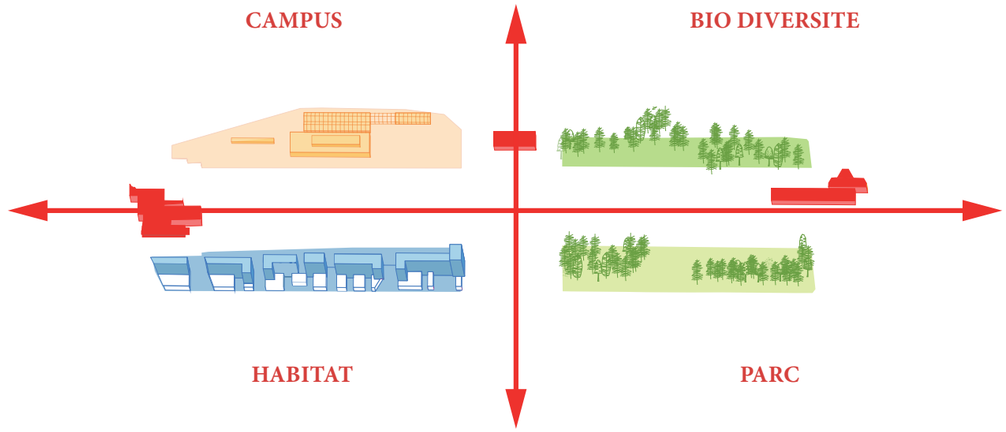




PAD Gare de l'Ouest

Ouvrir le site par son cœur







Maitrise d'ouvrage : Perspective Brussels
Maitrise d'œuvre : Taktyk (mandataire), 51N4E, Alive Architecture, ABO, Tractebel, Idea, C Claus, architectes
Programme : Plan d'aménagement directeur, accord cadre
Localisation : Molenbeek (Belgique)
Superficie : 13 ha
Montant des Travaux : 300,000€
Date : 2017-2021

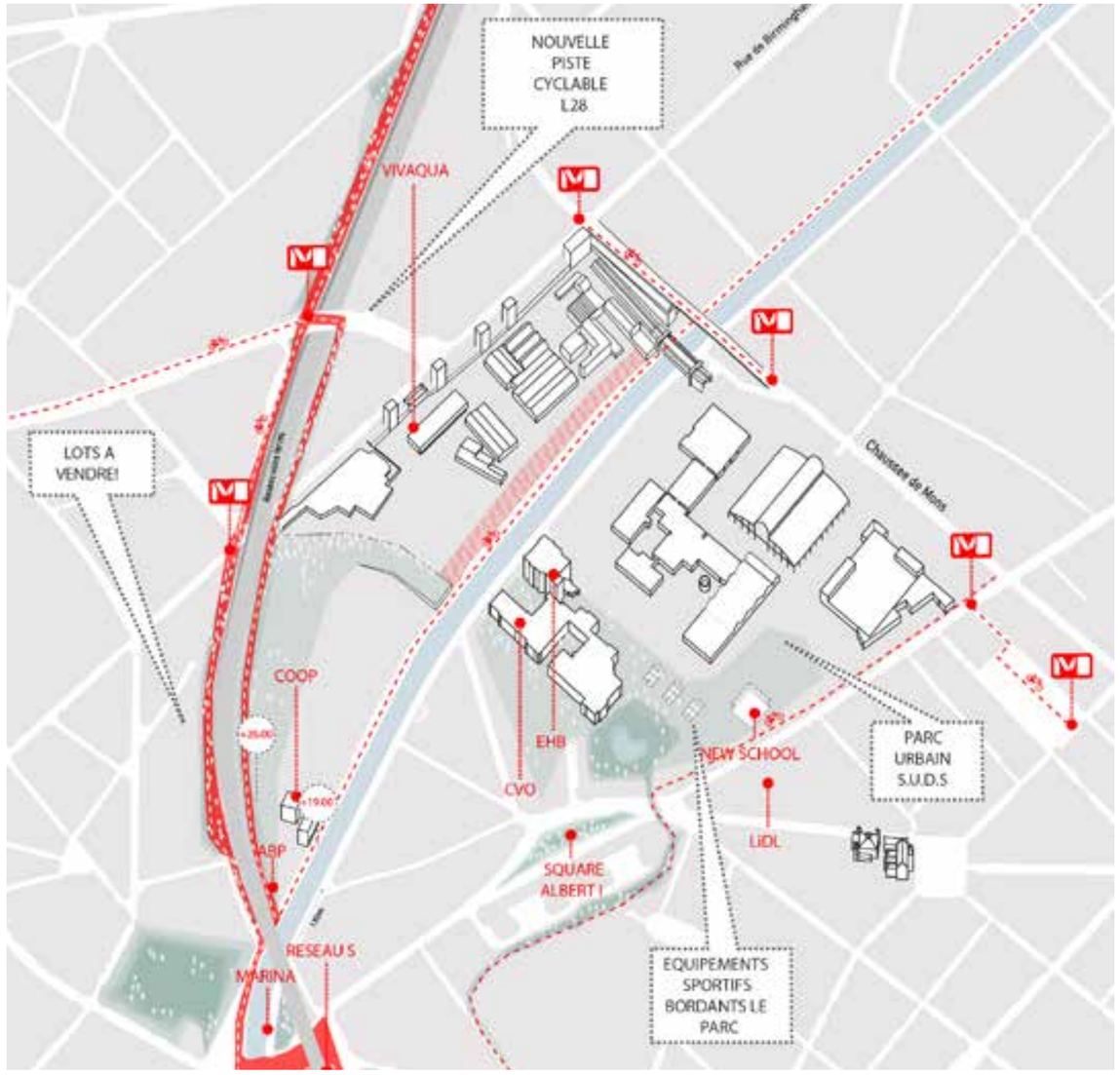
Le projet de transformation de la friche ferroviaire s'appuie sur une partition robuste: une double gare, quatre quadrants aux intensités programmatiques complémentaires. Conçue comme un laboratoire urbain, la vision est déclinée dans un plan de gestion transitoire, outil innovant de l'urbanisme bruxellois qui permet une coordination temporelle et spatiale et détermine des conditions d'occupations temporaires ou définitives.

The transformation of the former railway site is based on a robust framework: a double station and four quadrants with complementary programmatic intensities. Conceived as an urban laboratory, the vision is articulated through a transitional management plan an innovative tool in Brussels urban planning that enables temporal and spatial coordination, and defines the conditions for temporary or permanent uses.

CRU Gare de l'Ouest

Au croisement de paysages émergents









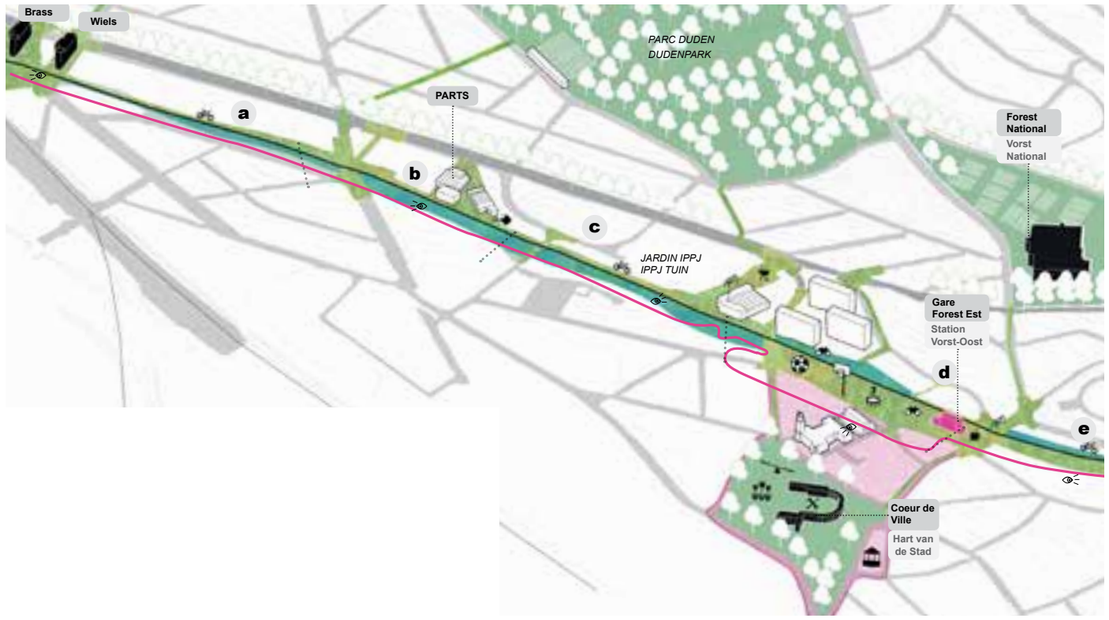
Maitrise d'ouvrage : Ville de Bruxelles
Maitrise d'œuvre : Taktyk, Alive Architecture, 1010 a+u
Programme : Contrat de rénovation urbaine
Localisation : Bruxelles (Belgique)
Superficie : 100 ha
Montant des Travaux : N.C
Date : 2018-2025

Le contrat de rénovation urbaine identifie des actions stratégiques à effet multiplicateurs sur un territoire de 100 ha marqué par les coupures infrastructurelles. L'épine dorsale est une nouvelle piste cyclo-piétonne le long de laquelle s'articulent : un nouveau parc, le Parc Gare de l'Ouest, des nouveaux franchissements des voies ferrées et du canal, des nouveaux équipements culturels et socio-économiques et des occupations temporaires.

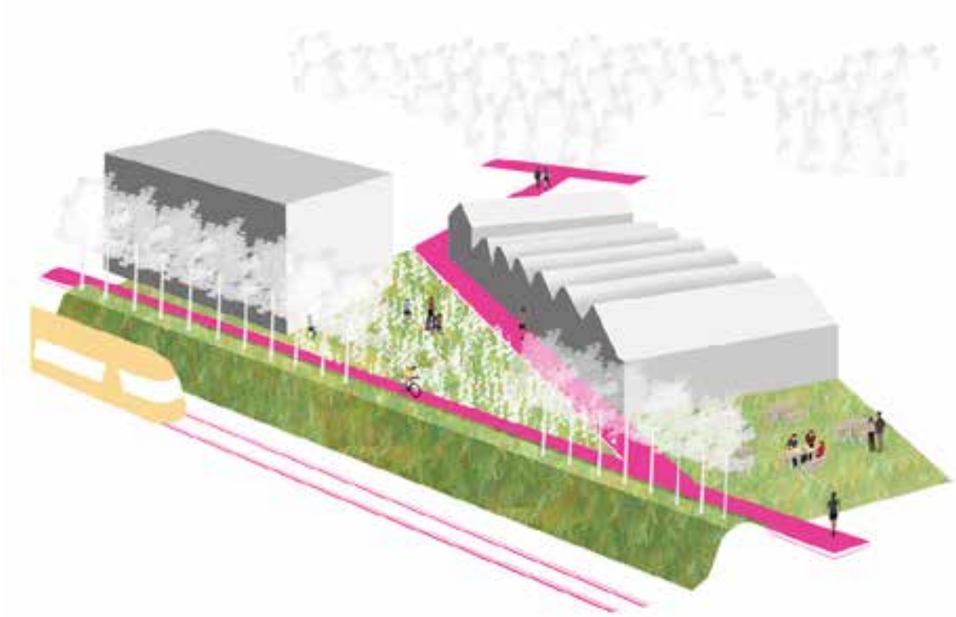
The urban renewal contract identifies strategic actions with a multiplier effect across a 100-hectare area marked by infrastructural barriers.Its backbone is a new cycle and pedestrian path, along which are organized: a new park, new crossings over the railway tracks and the canal, new cultural and socio-economic facilities, as well as temporary uses.

Parc des 2 Rives

Le rail comme nouveau paysage









Maitrise d'ouvrage : Commune de Forest
Maitrise d'œuvre : Taktyk
Programme : Étude de faisabilité
Localisation : Bruxelles (Belgique)
Superficie : 11 ha
Montant des Travaux : 6,000,000 €
Date : 2017

Le Parc des Deux rives propose une mise en réseau des pièces paysagères existantes et de terrains vagues. Connections transversales entre des quartiers situés en frange de cet espace. Une nouvelle forme d'écologie au cœur de la ville. Un lieu d'usages, ludique, sportif et culturel, ouvert sur la ville.

The "2 edges park"proposes a networking of existing landscape fragments and vacant lots, creating cross-connections between neighbourhoods located along the edges of this area. A new form of urban ecology at the heart of the city. A space for diverse uses recreational, athletic, and cultural open to and connected with the city.